



**CITTA' DI ALCAMO**  
**PROVINCIA DI TRAPANI**

SETTORE SERVIZI ECONOMICO FINANZIARI

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

N. 01637 DEL 26/9/2013

OGGETTO: PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN VIA UGO FOSCOLO DI PROPRIETA' EREDI CUTINO VINCENZO E CUTINO FRANCESCO LIQUIDAZIONE ANNO 2013.

**RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA**

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art.184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione

Data

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE  
**F.to Dr. Sebastiano Luppino**

\_\_\_\_\_

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso:

- Con contratto di rettifica n. 4499 di rep. del 23/9/1987 è stato assunto in locazione l'immobile sito in Alcamo via Ugo Foscolo di proprietà degli eredi Cutino Vincenzo e Cutino Francesco per adibirlo a scuola materna e uffici comunali;
- Che l'ultimo canone liquidato è pari a € 42.984,48;
- Considerato che è obbligatorio pagare entro 30 gg. dalla scadenza l'imposta di registro pari al 2% dell'ultimo canone annuale liquidato:
- Rilevato che l'imposta da versare, pari al 2% di € 42.984,48 è pari ad € 859,70;
- Ritenuto altresì che l'imposta spettante al Comune è 50% pari a € 429,85;
- La restante parte di spettanza dagli eredi Cutino Vincenzo e Cutino Francesco è stata trattenuta dal Comune di Alcamo sul canone di locazione;
- Vista l'autorizzazione all'utilizzo del capitolo 112173 del Dirigente del Settore Affari Generali;
- Vista la nota prot. 22134 del 06/11/2012 che impegna le somme relative all'imposta di registro degli immobili in locazione sul cap. 400006;
- Visto l'art. 8, D.L. 102/2013, e s.m.i. che proroga il termine di approvazione del Bilancio di Previsione al 30.11.2013;
- Visto l'art. 15 comma 6 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità il quale dispone che in caso di differimento del termine per l'approvazione del Bilancio in un periodo successivo all'esercizio finanziario, il PEG provvisorio si intende automaticamente autorizzato con riferimento all'ultimo PEG definitivamente approvato;
- Vista la L. R. 48/91 e successive modifiche ed aggiunte;
- Visto il D.Lgs.165/2001;
- Visto il D.Lgs.18/08/2000, n. 267 "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali";

### D E T E R M I N A

- Per i motivi espressi in premessa:
- Di prelevare la somma complessiva di € 859,70, come segue:
- Quanto ad € 429,85 al capitolo di spesa 112173 "imposte e tasse per contratti" cod. int. 01.01.01.07 del bilancio dell'esercizio in corso;
- Quanto ad € 429,85 al capitolo di spesa 400006.0 "*Spese anticipate per servizi per conto di terzi di competenza del settore servizi tecnici*", cod. risorse. 4.00.00.05.28 del bilancio dell'esercizio in corso;
- Di liquidare e pagare l'importo complessivo di € 859,70 quale imposta di registro per la locazione dei locali di via Ugo Foscolo di proprietà dei locatori eredi Cutino Vincenzo e Cutino Francesco, a favore dell'Agenzia dell'Entrate Direzione Provinciale di Trapani, utilizzando il mod. F23 allegato;
- La presente determina è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di gg. 15 consecutivi dal primo giorno festivo alla data dell'atto.

L'istruttore tecnico  
( Antonino Lombardo)

Il Dirigente  
( F.to Dott. Sebastiano Luppino)

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e vi resterà per gg. 15 consecutivi.

Alcamo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dr. Cristofaro Ricupati

---

---